

# VARIABLE HYPOTHEK

## MIT AUTOMATISCHEN ZINSANPASSUNGEN FLEXIBEL BLEIBEN

Bei einer variablen Hypothek handelt es sich um eine auf einer Immobilie abgesicherte Schuld, mit einer unbegrenzten Laufzeit. Die Schuld kann mit einer dreimonatigen Kündigungsfrist zurückbezahlt werden. Der Zinssatz passt sich der jeweiligen Marktsituation an.

Mit einer **VARIABLEN HYPOTHEK** profitieren Sie von folgenden Vorteilen:

- Kündigungsfrist von nur drei Monaten
- Automatische Zinsanpassungen an Geld- und Kapitalmarkt
- Ausserordentliche Amortisation möglich



## KONDITIONEN VARIABLE HYPOTHEK

|                     |                                                                                                            |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Mindestbetrag       | Keiner                                                                                                     |
| Laufzeit            | Unbestimmt                                                                                                 |
| Zinssatz            | Richtet sich nach dem Kapitalmarkt                                                                         |
| Zinsänderungsrisiko | Ja                                                                                                         |
| Amortisation        | Direkt oder indirekt möglich                                                                               |
| Kündigung           | Pro Kalenderjahr können jederzeit bis CHF 30'000.00 zurückbezahlt werden, darüber auf drei Monate kündbar. |
| Eignung             | Für Kunden, die flexibel bleiben wollen und allfällige Zinsschwankungen des Marktes tragen können.         |